

DECYZJA NR ...825...

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tj.: Dz. U. z 2013 roku, poz. 1409) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks Postępowania Administracyjnego (tj.: Dz. U. z 2013 roku, poz. 267), po rozpatrzeniu wniosku złożonego w dniu 24.02.2015 roku przez Inwestora: **GMINĘ ZEBRZYDOWICE, ul. Ks. A. Janusza 6, 43-410 Zebrzydowice**, w sprawie zmiany decyzji Starosty Cieszyńskiego Nr 254 z dnia 27.02.2008 roku (znak: WB – ML 7351/34/2008), o zatwierdzeniu projektu budowlanego i udzieleniu pozwolenia na budowę sieci kanalizacji sanitarnej w Zebrzydowicach przy ul. Słowackiego

postanawiam

zmienić decyzję Starosty Cieszyńskiego Nr 254 z dnia 27.02.2008 roku (znak: WB – ML 7351/34/2008), o zatwierdzeniu projektu budowlanego i udzieleniu pozwolenia na budowę sieci kanalizacji sanitarnej w Zebrzydowicach przy ul. Słowackiego, w następujący sposób:

- w sentencji ww. decyzji, po słowach: „*postanawiam zatwierdzić projekt budowlany sieci kanalizacji sanitarnej w Zebrzydowicach przy ul. Słowackiego, na działkach nr 771/3, 771/25, 771/26, 771/27, 377pb, 750/2, 752/2, 748/13, 748/15, 748/16, 748/8, 748/10, 742/2, 746/2, 742/7, 746/7, 746/5, 746/6, 376pb, 756/3, 389pb, 388pb, 756/1, opracowany przez mgr inż. Teresę Śmietana-Gruszka (nr upr. 108/91, przyn. do ŚOIIB nr ew. SLK/IS/3579/01), w grudniu 2007 roku*”

dopisać: oraz projekt budowlany zamienny, w zakresie zmiany trasy projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej w rejonie ul. Poziomkowej - przejścia przewiertem pod drogą wojewódzką nr 937 – ul. Słowackiego w Zebrzydowicach, opracowany przez mgr inż. Krzysztofa Mucha (nr upr. SLK/2071/POOS/08, przyn. do ŚOIIB nr ew. SLK/BO/3146/02), w lutym 2015 roku;

- w sentencji ww. decyzji, po słowach: „*postanawiam udzielić pozwolenia na budowę sieci kanalizacji sanitarnej w Zebrzydowicach przy ul. Słowackiego, na działkach nr 771/3, 771/25, 771/26, 771/27, 377pb, 750/2, 752/2, 748/13, 748/15, 748/16, 748/8, 748/10, 742/2, 746/2, 742/7, 746/7, 746/5, 746/6, 376pb, 756/3, 389pb, 388pb, 756/1, zgodnie z przedłożonym projektem budowlanym jak wyżej*”

dopisać: oraz zgodnie z ww. projektem budowlanym zamiennym, w zakresie zmiany trasy projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej w rejonie ul. Poziomkowej - przejścia przewiertem pod drogą wojewódzką nr 937 – ul. Słowackiego, na działkach nr 748/8, 751/26 obręb Zebrzydowice Dolne, gm. Zebrzydowice.

WARUNKI:

1. Roboty budowlane związane z budową przedmiotowej sieci kanalizacji sanitarnej należy prowadzić zgodnie z zatwierdzonym, pierwotną decyzją z dnia 27.02.2008 roku projektem budowlanym oraz zgodnie z projektem budowlanym zamiennym z lutego 2015 roku, w zakresie zmiany trasy sieci kanalizacji sanitarnej.
2. Pozostałe warunki ww. decyzji pierwotnej pozostają bez zmian.

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości jak w sentencji niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

W dniu 27.02.2008 roku Starosta Cieszyński wydał decyzję o pozwolenia na budowę sieci kanalizacji sanitarnej w Zebrzydowicach przy ul. Słowackiego. W dniu 24.02.2015 roku, Inwestor złożył wniosek w sprawie zmiany ww. decyzji wraz z zamiennym projektem budowlanym, kompletem niezbędnych dokumentów i uzgodnień.

Inwestor przedłożył także oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane.

Projekt ten, w stosunku do projektu pierwotnego, przewiduje zmianę trasy projektowanej kanalizacji sanitarnej w rejonie ul. Poziomkowej - przejście przewiertem pod drogą wojewódzką nr 937 – ul. Słowackiego w Zebrzydowicach, co stanowi istotne odstępstwo od zatwierdzonego projektu budowlanego. Zamierzenie inwestycyjne, będące przedmiotem postępowania, nie narusza pozostałych warunków pierwotnej decyzji.

Zamiennie rozwiązania projektowe przedstawione w dokumentacji są zgodne z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Zebrzydowice, zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy Zebrzydowice Nr XXII/233/04 z dnia 26 sierpnia 2004 roku ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego Nr 99, poz. 2818 z dnia 20 października 2004 roku oraz obwieszczeniem Wojewody Śląskiego z dnia 8 lutego 2005 roku o sprostowaniu błędu, ogłoszonym w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego nr 17, poz. 439 z dnia 10 lutego 2005 roku, w części zmienionym zgodnie z uchwałą nr III/11/10 Rady Gminy Zebrzydowice z dnia 21 grudnia 2010 roku w sprawie częściowej zmiany planu, ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego nr 47, poz. 846 z dnia 2 marca 2011 roku.

Zamiennie rozwiązania projektowe polegające na korektach przebiegu trasy kanalizacji sanitarnej, przedstawione w dokumentacji, nie powodują zwiększenia zakresu oddziaływania na środowisko wnioskowanej inwestycji w stosunku do rozwiązań zawartych w projekcie pierwotnym przedmiotowej inwestycji.

Projekt budowlany jest kompletny oraz spełnia wymogi art. 35 ust. 1 pkt 3 i 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (tj.: Dz. U. z 2013 roku, poz. 1409). Projekt zagospodarowania terenu jest zgodny z przepisami szczególnymi.

Strony postępowania administracyjnego, na etapie pozwolenia na budowę, ustalono stosownie do przepisów art. 28 ust. 2 ustawy Prawo budowlane (tj.: Dz. U. z 2013 roku, poz. 1409).

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji niniejszej decyzji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Wojewody Śląskiego w Katowicach za pośrednictwem tutejszego organu, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Integralną częścią niniejszej decyzji jest opieczętowany załącznik (2 egz. dla Inwestora, 1 egz. dla PINB i 1 a/a) - projekt budowlany zamienny w zakresie zmiany trasy projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej w rejonie ul. Poziomkowej - przejścia przewiertem pod drogą wojewódzką nr 937 – ul. Słowackiego, na działkach nr 748/8, 751/26 obręb Zebrzydowice Dolne, gm. Zebrzydowice, opracowany przez mgr inż. Krzysztofa Mucha (nr upr. SLK/2071/POOS/08, przyn. do ŚOIIB nr ew. SLK/BO/3146/02), w lutym 2015 roku.

Załączniki:

1. Projekt budowlany jw.;
2. Wykaz stron postępowania.

Zwolniono z opłaty skarbowej
zgodnie z art. ustawy z dnia 16.11.2006r
o opłacie skarbowej (Dz.U.Nr 225, poz. 1635).



mgr inż. **Janusz Stasica**
Naczelnik
Wydziału Architektury i Budownictwa

Otrzymują:

1. Wnioskodawca (wraz z załącznikami);
2. Strony wg wykazu;
3. A/a WB SP.

Do wiadomości:

1. PINB w Cieszynie;
2. Wójt Gminy Zebrzydowice, ul. Ks. A. Janusza 6, 43-410 Zebrzydowice.

Pouczenie:

1. Zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy – Prawo budowlane, decyzja o pozwoleniu na budowę wygasa, jeżeli budowa nie została rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna lub jeżeli budowa została przerwana na czas dłuższy niż 3 lata.
2. Zgodnie z art. 36a ust. 1 ustawy – Prawo budowlane, istotne odstępianie od zatwierdzonego projektu budowlanego lub innych warunków pozwolenia na budowę jest dopuszczalne jedynie po uzyskaniu decyzji o zmianie pozwolenia na budowę.

Wobec nie wniesienia odwołania

decyzja z dniem.....15.07.15.....
stała się ostateczna

Cieszyn, dnia.....17.08.15.....